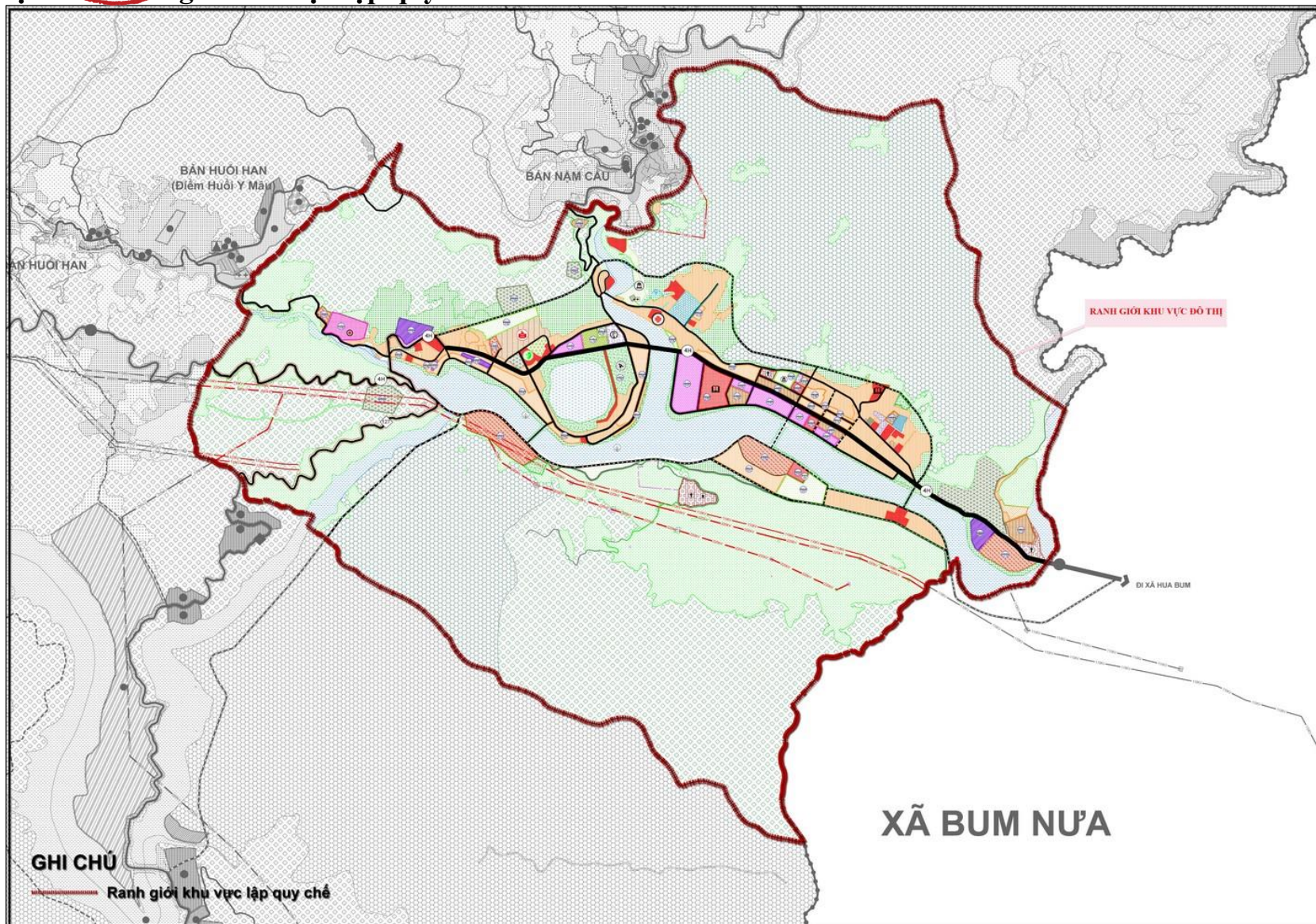


**PHỤ LỤC**

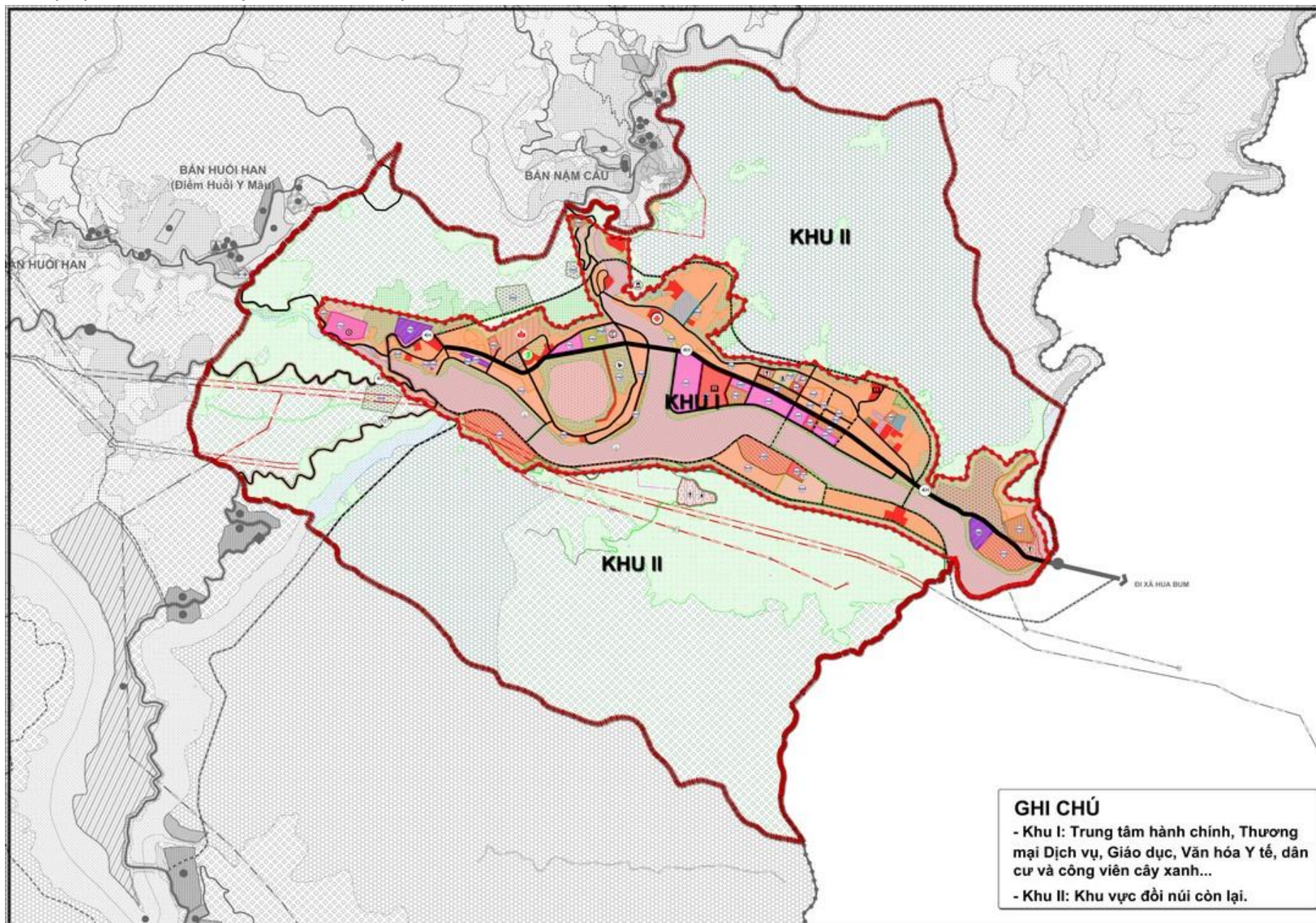
(Ban hành Quyết định số 91/2026/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu)

Phụ lục 1.50 **Đồ án bản vẽ, hình ảnh minh họa**

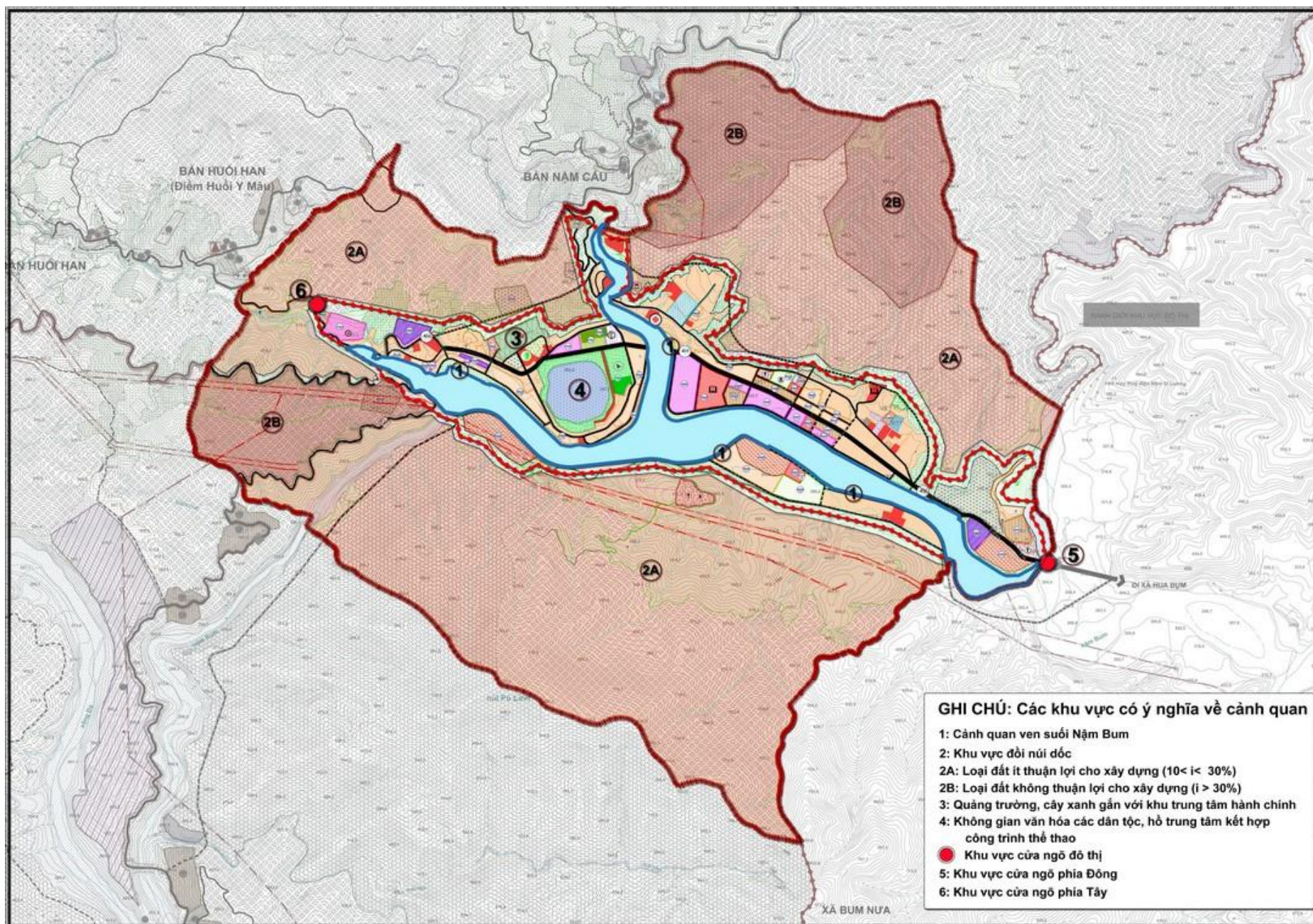
Phụ lục 1.1 **Ranh giới khu vực lập quy chế**



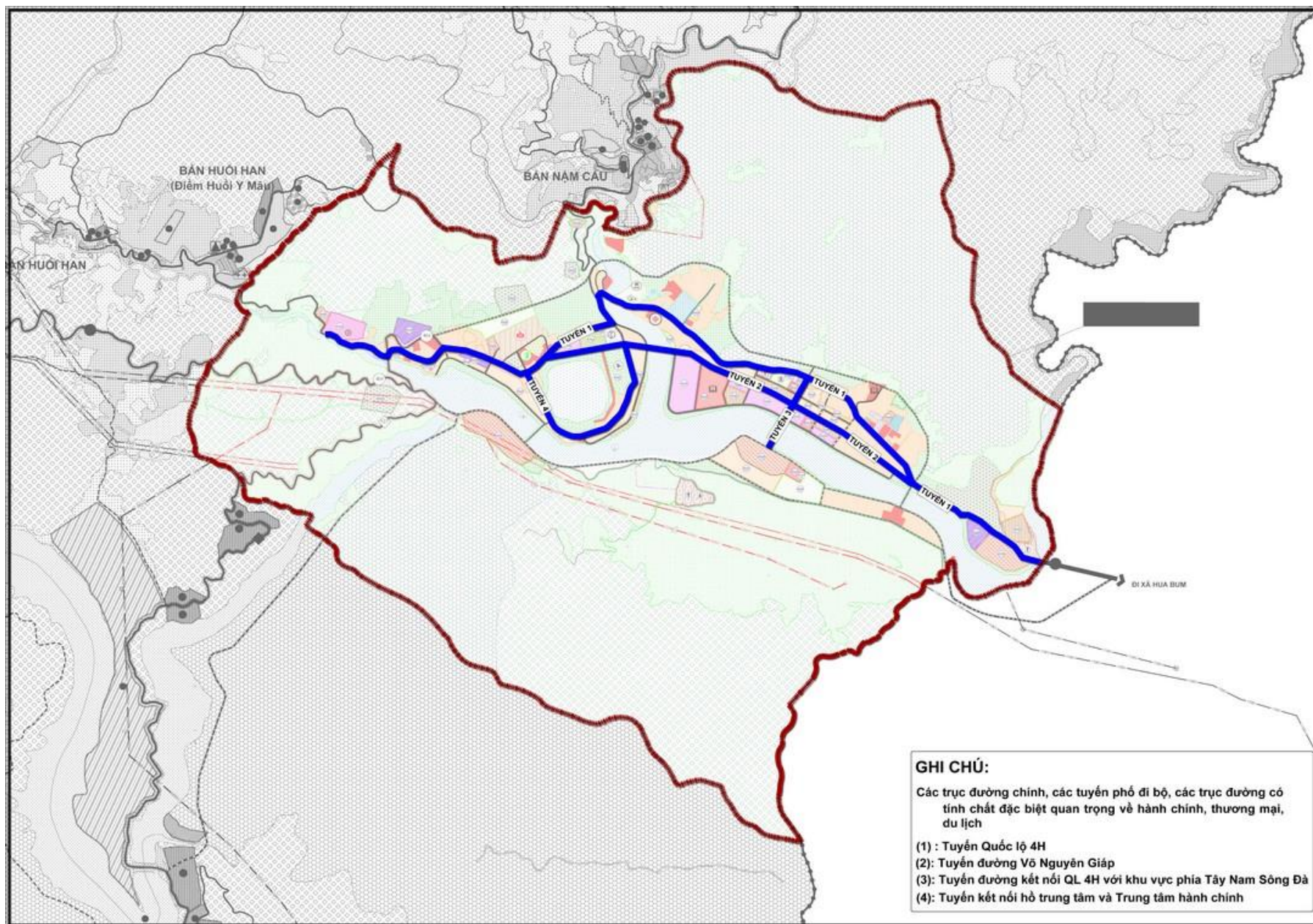
Phụ lục 1.2. Sơ đồ vị trí các khu vực chính



Phụ lục 1.3. Các khu vực có ý nghĩa về cảnh quan; Các quảng trường và công viên lớn, trung tâm công cộng



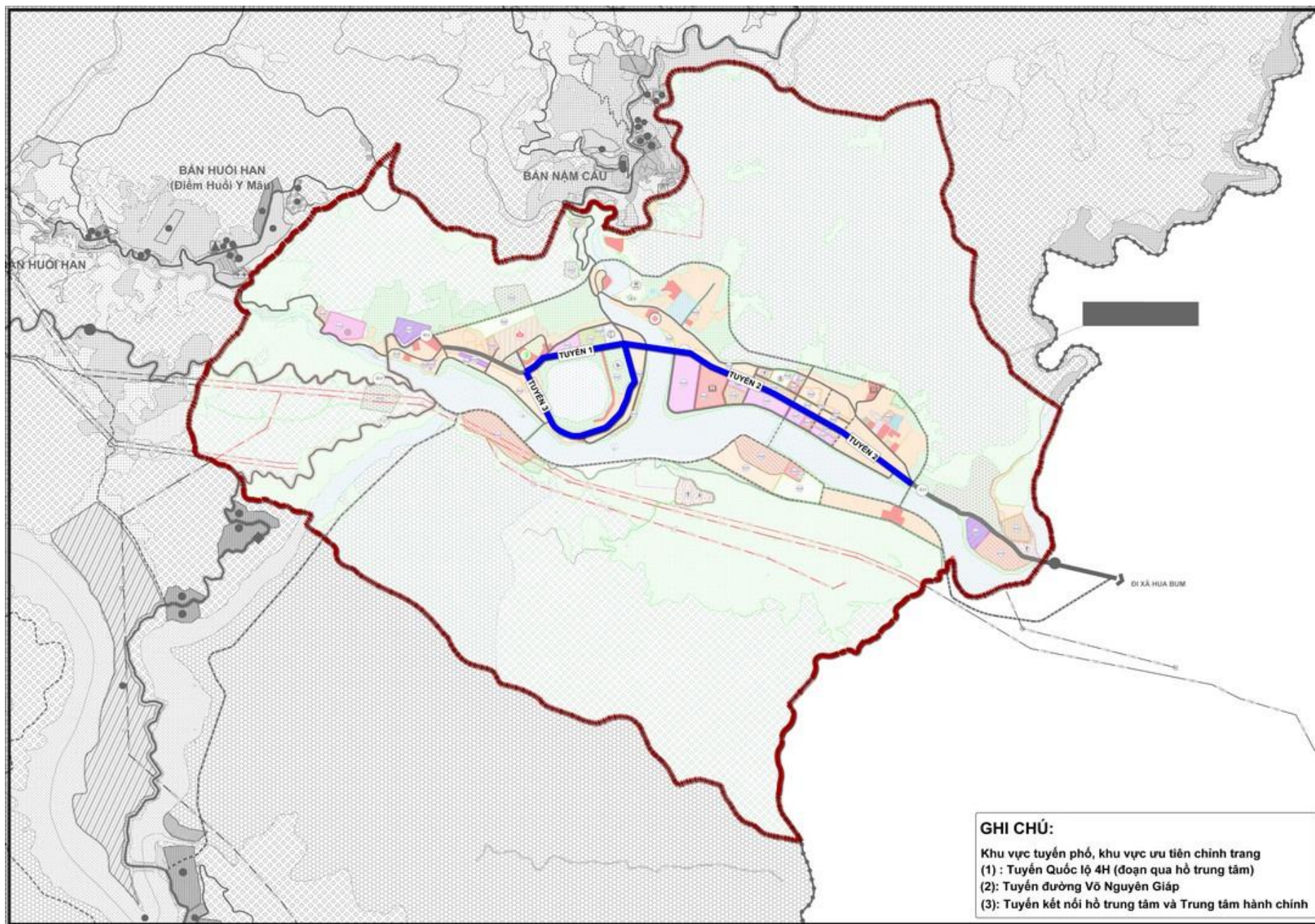
Phụ lục 1.4. Các trục đường chính, các tuyến phố đi bộ, các trục đường có tính chất đặc biệt quan trọng về hành chính, thương mại, du lịch

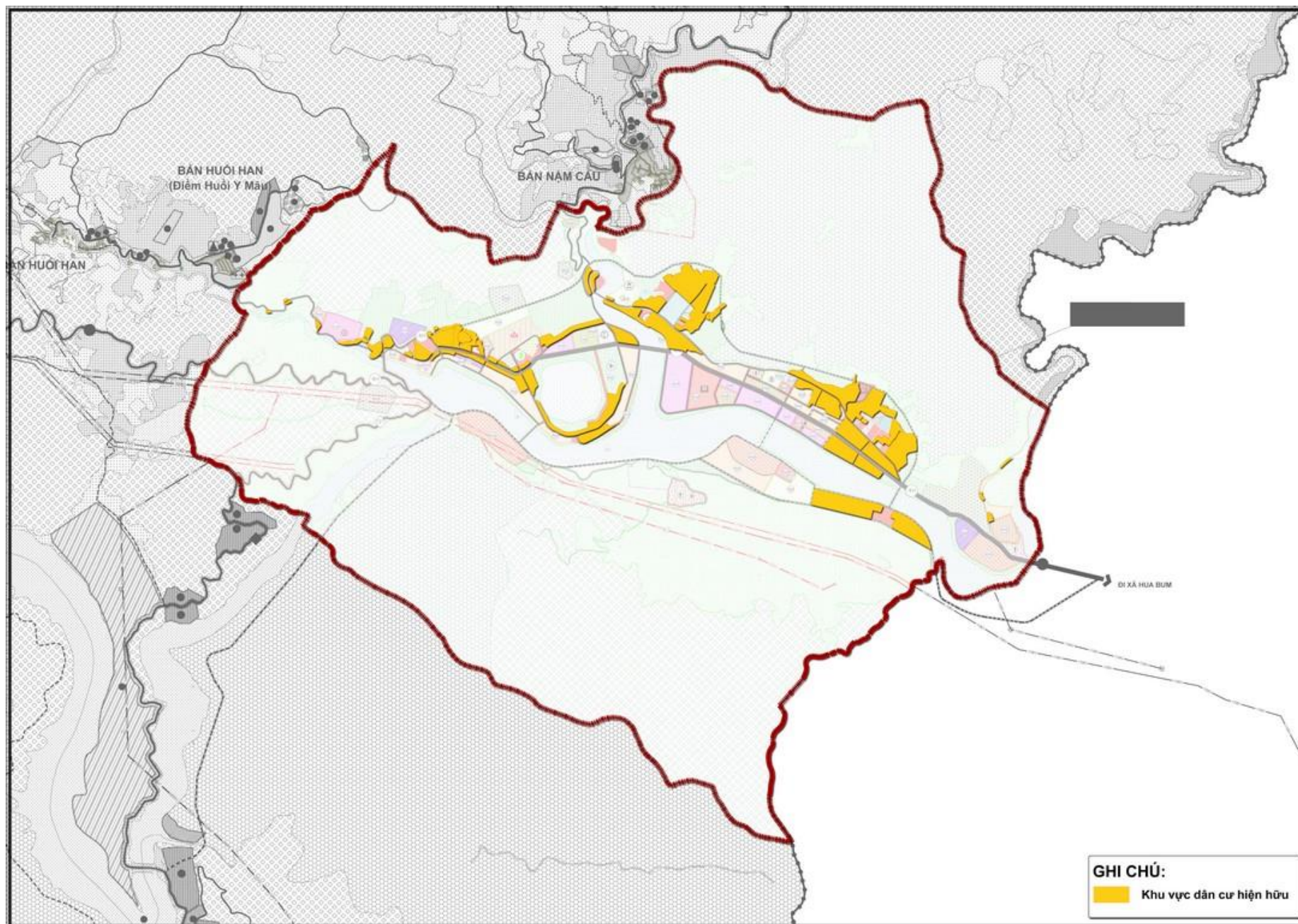


Phụ lục 1.5. Quy định chỉ tiêu kỹ thuật đối với công trình nhà ở riêng lẻ trên các trục đường chính

STT	Tên Đường	Lộ giới (m)	Tầng cao tối đa (tầng)	Chiều cao tối đa (m)	Cốt nền (m)	Khoảng lùi tối thiểu (m)	Ghi chú
1	Tuyến Quốc lộ 4H	13,5	5	22	+0,45	-	
2	Tuyến đường Võ Nguyên Giáp	32	6	26	+0,45	3	
3	Tuyến đường kết nối QL4H với khu vực phía Tây Nam Sông Đà	32	7	30	+0,45	3	Đường quy hoạch
4	Tuyến kết nối hồ trung tâm Bum Tở và trung tâm hành chính xã	32	6	26	+0,45	3	

Phụ lục 1.6. Khu vực tuyến phố, khu vực ưu tiên chỉnh trang



Phụ lục 1.7. Khu vực dân cư hiện hữu

Phụ lục 1.8. Khu vực dân cư đô thị mới